

Liegenschaften Personalvorsorgekasse der Stadt Bern

01.01.2025

Bern



Adresse: Aarhaldenstrasse 3-5
 3084 Wabern
 Verwaltung: Privera AG
 Baujahr: 1953
 Wohnungen: 4



Adresse: Bahnstrasse 59, 79
 3008 Bern
 Verwaltung: Privera AG
 Baujahr: 1960
 Wohnungen: 84
 Sanierung: 2024-2025 Totalsanierung Bahnstrasse 59
 2025-2026 Totalsanierung Bahnstrasse 79



Adresse: Bernstrasse 45, 47, 49
 3018 Bern
 Verwaltung: Privera AG
 Baujahr: 1968
 Wohnungen: 48
 Gewerbe: ja
 Sanierung: 2022 Gebäudehülle
 2007 Küchen & Badezimmer



Adresse: Blumenbergstrasse 34
 3013 Bern
 Verwaltung: Privera AG
 Baujahr: 1962
 Wohnungen: 10
 Sanierung: 2005 Küchen & Badezimmer, Fassade



Adresse: Bolligenstrasse 46a
 3006 Bern
 Verwaltung: von Graffenried Liegenschaften AG
 Baujahr: 1984
 Wohnungen: 10



Adresse: Effingerstrasse 19
 3008 Bern
 Verwaltung: Privera AG
 Baujahr: 1930
 Wohnungen: nein
 Gewerbe: ja
 Sanierung: 2025 Totalsanierung / Umnutzung
 Umnutzung 50% Wohnen / 50% Büro



Adresse: Eichmattweg 5, 7
3007 Bern
Verwaltung: Herren Cafilisch Rutsch
Baujahr: 1916-1921
Wohnungen: 20
Sanierung: 2017 Totalsanierung



Adresse: Eigerplatz 10, 12
3007 Bern
Verwaltung: Herren Cafilisch Rutsch
Baujahr: 1916-1921
Wohnungen: 22
Gewerbe: ja
Sanierung: 2018 Totalsanierung



Adresse: Fröschmattstrasse 20, 22, 24, 26
3018 Bern
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 1952
Wohnungen: 24
Sanierung: 1992/93 Totalsanierung



Adresse: Gerbergasse 7, 9, 9a
3011 Bern
Verwaltung: Erich Weber AG
Baujahr: 1934
Wohnungen: 24
Sanierung: 2010 Totalsanierung



Adresse: Haldenstrasse 105a-b
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 2003
Wohnungen: 4



Adresse: Haldenstrasse 145-149
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1981
Wohnungen: 21
Sanierung: 2016 Totalsanierung exkl. Attika
1995 Aufstockung Attika



Adresse: Heimstrasse 70
3018 Bern
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 1948
Wohnungen: 8
Sanierung: 1994 Totalsanierung



Adresse: Holenackerstrasse 7
3027 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1981
Wohnungen: 16
Sanierungen: 2018-2024 Totalsanierung 9 Wohnungen



Adresse: Hopfenweg 54
3007 Bern
Verwaltung: Herren Cafilisch Rutsch
Baujahr: 1921
Wohnungen: 11
Sanierung: 2021 Totalsanierung



Adresse: Huberstrasse 14, 16
3008 Bern
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 1957
Wohnungen: 30
Sanierung: 1992 Totalsanierung



Adresse: Kasernenstrasse 46
3013 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1904
Wohnungen: 5
Sanierung: 1998 Totalsanierung und Dachausbau



Adresse: Kasthoferstrasse 40-50 / Jolimontstrasse 24
3006 Bern
Verwaltung: Erich Weber AG
Baujahr: 1967
Wohnungen: 88
Sanierung: 2013/14 Küchen
2002 Badezimmer
1992 Fassaden



Adresse: Monbijoustrasse 23
3011 Bern
Verwaltung: Erich Weber AG
Baujahr: 1906
Wohnungen: 3
Gewerbe: ja
Sanierung: 1991 Totalsanierung



Adresse: Muristrasse 60
3006 Bern
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 1928
Wohnungen: 11
Gewerbe: ja
Sanierung: 2017-2020 Totalsanierung



Adresse: Papiermühlestrasse 2
3013 Bern
Verwaltung: Erich Weber AG
Baujahr: 1948
Wohnungen: 13
Gewerbe: ja
Sanierung: 2020 Totalsanierung



Adresse: Rütlistrasse 10
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1978
Wohnungen: 17
Sanierung: 2015 Totalsanierung



Adresse: Rütlistrasse 13
3014 Bern
Verwaltung: Wotreva AG
Baujahr: 1954
Wohnungen: 9
Sanierung: 2003 Totalsanierung



Adresse: Sandrainstrasse 91-97
3007 Bern
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 2006
Wohnungen: 21



Adresse: Schlossstrasse 141, 143
3008 Bern
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 1948
Wohnungen: 20
Gewerbe: ja
Sanierung: 1996 Totalsanierung



Adresse: Schwarzenburgstrasse 2, 4
3007 Bern
Verwaltung: Herren Cafilisch Rutsch
Baujahr: 1916-1921
Wohnungen: 24
Sanierung: 2018 Totalsanierung



Adresse: Schwarzenburgstrasse 6
3007 Bern
Verwaltung: Herren Cafilisch Rutsch
Baujahr: 1921
Wohnungen: 12
Sanierung: 2021 Totalsanierung



Adresse: Schwarztorstrasse 107
3007 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1961
Wohnungen: 12
Sanierung: 1996 Küchen & Badezimmer, Fassaden



Adresse: Spitalackerstrasse 24, 24a
3013 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1966
Wohnungen: 20
Sanierung: 2011 Küchen & Badezimmer
2004 Fassaden



Adresse: Spitalackerstrasse 67
3013 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1910
Wohnungen: 4
Gewerbe: ja
Sanierung: 1992 Totalsanierung



Adresse: Spitalackerstrasse 69 / Optingenstrasse 56
3013 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1910
Wohnungen: 10
Gewerbe: ja
Sanierung: 2016 Totalsanierung Spitalackerstr. 69



Adresse: Stadtbachstrasse 38
3012 Bern
Verwaltung: Erich Weber AG
Baujahr: 1871
Wohnungen: 4
Sanierung: 1992 Totalsanierung



Adresse: Standstrasse 20, 22 / Wylerfeldstrasse 29
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1944
Wohnungen: 24
Sanierung: 2018 Totalsanierung / Aufstockung



Adresse: Standstrasse 31
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1934
Wohnungen: 10
Sanierung: 2008 Totalsanierung



Adresse: Sulgenrain 12, 14 / Giessereiweg 5
3007 Bern
Verwaltung: Herren Cafilisch Rutsch
Baujahr: 1986
Wohnungen: 30
Gewerbe: ja



Adresse: Waffenweg 25
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1925
Wohnungen: 11
Sanierung: 1994 Totalsanierung



Adresse: Waldmannstrasse 61, 61a, 65
3027 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1967
Wohnungen: 100
Sanierung: 2006 20 Küchen & 100 Badezimmer



Adresse: Wangenstrasse 41-47/ Weidgasse 1
3018 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1979
Wohnungen: 72
Gewerbe: ja
Sanierung: 2014 Totalsanierung Wangenstrasse 41
2013 Totalsanierung Wangenstrasse 45
2012 Totalsanierung Wangenstrasse 43
2011 Totalsanierung Weidgasse 1



Adresse: Wangenstrasse 49, 49a-d
3018 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1979
Wohnungen: 30
Gewerbe: ja
Sanierung: 2009 Totalsanierung



Adresse: Werkgasse 57, 59
3018 Bern
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 1948
Wohnungen: 16
Sanierung: 1997 Totalsanierung



Adresse: Wiesenstrasse 83
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1957
Wohnungen: 12
Gewerbe: ja
Sanierung: 2008 Totalsanierung



Adresse: Winkelriedstrasse 7, 7a
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1967
Wohnungen: 69
Gewerbe: ja
Sanierung: 2007 Küchen & Badezimmer
1999 Gebäudehülle



Adresse: Wylerfeldstrasse 36, 38
3014 Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1946
Wohnungen: 16
Sanierung: 1992 Totalsanierung



Adresse: Zelgstrasse 9
3027 Bern
Verwaltung: Wotreva AG
Baujahr: 1949
Wohnungen: 6
Sanierung: 1995 Küchen & Badezimmer

Boll



Adresse: Unterer Strassackerweg 2i, 2k
3067 Boll
Verwaltung: von Fischer Immobilien AG
Baujahr: 2013
Wohnungen: 14

Bolligen



Adresse: Hühnerbühlstrasse 20, 20a
3065 Bolligen
Verwaltung: von Graffenried Liegenschaften AG
Baujahr: 1975
Wohnungen: 15
Gewerbe: ja
Sanierung: 2010 Gebäudehülle / Küchen



Adresse: Kistlerstrasse 12, 16, 20, 22
3065 Bolligen
Verwaltung: von Fischer Immobilien AG
Baujahr: 1996
Wohnungen: 28

Bremgarten



Adresse: Freudenreichstrasse 31, 33
3047 Bremgarten b. Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1969/1970
Wohnungen: 48
Sanierung: 2023 Gebäudehülle
2001 Küchen & Badezimmer



Adresse: Ländlistrasse 30-44 / Rütliweg 40-46
3047 Bremgarten b. Bern
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1965-1968
Wohnungen: 72
Gewerbe: ja
Sanierung: 2007 Badezimmer
1996 Küchen

Hinterkappelen



Adresse: Kappelenring 54c-d
3032 Hinterkappelen
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1977
Wohnungen: 24
Sanierungen: 2020 Totalsanierung 1 Wohnung
2025 Sanierung Gebäudehülle

Ittigen



Adresse: Bahnstrasse 1, 5
3063 Ittigen
Verwaltung: von Fischer Immobilien AG
Baujahr: 1988
Wohnungen: 32

Köniz



Adresse: Fliederweg 6, 8
3098 Köniz
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1954
Wohnungen: 10
Sanierung: 2003 Totalsanierung



Adresse: Landorfstrasse 44
3098 Köniz
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1954
Wohnungen: 8
Sanierung: 2006 Totalsanierung

Liebefeld



Adresse: Neumattweg 3
3097 Liebefeld
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 1950
Wohnungen: 8
Sanierung: 2009 Totalsanierung Ausbau



Adresse: Wabersackerstrasse 84, 86 / 90, 92
3097 Liebefeld
Verwaltung: Privera AG
Baujahr: 2007
Wohnungen: 40

Moosseedorf



Adresse: Moosbühlstrasse 23-27 / 35a
3302 Moosseedorf
Verwaltung: von Graffenried Liegenschaften AG
Baujahr: 1988
Wohnungen: 21



Adresse: Sandstrasse 44, 46
3302 Moosseedorf
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1972
Wohnungen: 12
Sanierung: 2019 Gebäudehülle
2019 Totalsanierung 1 Wohnung
2023 Totalsanierung 1 Wohnung

Münchenbuchsee



Adresse: Hofwilstrasse 118, 120
3053 Münchenbuchsee
Verwaltung: von Graffenried Liegenschaften AG
Baujahr: 1974
Wohnungen: 16
Sanierung: 2010 Fensterersatz, Küchen, Badezimmer

Niederscherli



Adresse: Gerbereiweg 20, 22
3145 Niederscherli
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1986
Wohnungen: 15
Gewerbe: ja
Sanierung:

Ostermundigen



Adresse: Bernstrasse 73
3072 Ostermundigen
Verwaltung: von Fischer Immobilien AG
Baujahr: 1955
Wohnungen: 7
Sanierung: 2011 Badezimmer
2002 Gebäudehülle
1995 Küchen



Adresse: Mitteldorfstrasse 6, 6a
3072 Ostermundigen
Verwaltung: von Fischer Immobilien AG
Baujahr: 1981
Wohnungen: 2
Gewerbe: ja
Sanierung: 2005 Attika
2002 Gebäudehülle



Adresse: Kilchgrundstrasse 15
3072 Ostermundigen
Verwaltung: von Fischer Immobilien AG
Baujahr: 1961
Wohnungen: 6
Sanierung: 2002 Totalsanierung



Adresse: Eichweg 26
3072 Ostermundigen
Verwaltung: Wotreva AG
Baujahr: 1953
Wohnungen: 10
Gewerbe: ja
Sanierung: 2000 Totalsanierung



Adresse: Forelstrasse 36, 38
3072 Ostermundigen
Verwaltung: von Graffenried Liegenschaften AG
Baujahr: 1979
Wohnungen: 30
Sanierung: 2015 Badezimmer & Gebäudehülle
2008 Küchen



Adresse: Obere Zollgasse 12
3072 Ostermundigen
Verwaltung: Wotreva AG
Baujahr: 1955
Wohnungen: 9
Sanierung: 2006 Totalsanierung



Adresse: Obere Zollgasse 14, 16
3072 Ostermundigen
Verwaltung: Wotreva AG
Baujahr: 1918
Wohnungen: 6
Sanierung: 2002-2007 6 Wohnungen

Schüpfen



Adresse: Richtersmattweg 17
3045 Schüpfen
Verwaltung: von Graffenried Liegenschaften AG
Baujahr: 2013
Wohnungen: 11

Wangen an der Aare



Adresse: Hohfurenstrasse 40-48
3380 Wangen an der Aare
Verwaltung: Niederer AG
Baujahr: 2020
Wohnungen: 28

Zollikofen



Adresse: Aarhaldenstrasse 2, 4
3052 Zollikofen
Verwaltung: von Graffenried Liegenschaften AG
Baujahr: 1949
Wohnungen: 14
Sanierung: 2009 Totalsanierung



Adresse: Alpenblickstrasse 14
3052 Zollikofen
Verwaltung: Wotreva AG
Baujahr: 1954
Wohnungen: 9



Adresse: Kreuzstrasse 2, 4, 8 / Rüttistrasse 1
3052 Zollikofen
Verwaltung: Patrick Emmenegger AG
Baujahr: 1991/1992
Wohnungen: 30
Gewerbe: ja
Sanierung: 2006 Fassaden



Adresse: Wahlackerstrasse 1
3052 Zollikofen
Verwaltung: Wotreva AG
Baujahr: 1977
Wohnungen: 15
Gewerbe: ja
Sanierung: 2012 Küchen, Badezimmer
2002 Fassaden